



- LEGENDE**
- PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 BauGB)**
- ABGRENZUNG DER EINBEZIEHUNGSSATZUNG "HAUPTSTRASSE" (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - BAUGRENZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB UND § 23 Abs. 3 BauNVO)
 - FLÄCHEN VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB)
- NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME (§ 9 Abs. 6 BauGB)**
- HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB) OBERIRDISCH
- HINWEISE**
- BESTEHENDE GEBÄUDE, LT. KATASTERPLAN
 - GRUNDSTÜCKSGRENZE BESTAND

JEDGLICHE ÄNDERUNG, VERVIELFÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.

FÜR NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE EINTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGRUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWAHR ÜBERNOMMEN.

DIE DATEN DES LANDESVERMESSUNGSAMTES SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEFUGT VERVIELFÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 17 (1) VermG ORDNUNGSWIDRIG.

GEMEINDE SCHWANAU, OT. WITTENWEIER

EINBEZIEHUNGSSATZUNG "HAUPTSTRASSE"

LAGEPLAN
VERFAHREN NACH § 34 ABS. 4 NR. 3 BAUGB

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BAUGB VOM 08.08.2020
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
SCHWANAU, DEN _____ AM _____

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 3 ABS. 2 BAUGB VOM 08.08.2020
IN DER ZEIT _____ BIS _____
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
SCHWANAU, DEN _____ AM _____

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 ABS. 1 BAUGB VOM 08.08.2020,
§ 74 LBO VOM 18.07.2019
§ 4 ABS. 1 GemO VOM 07.05.2020
SCHWANAU, DEN _____ AM _____

AUSFERTIGUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE SCHWANAU ÜBEREINSTIMMEN
SCHWANAU, DEN _____ DER BÜRGERMEISTER

RECHTSVERBINDLICH
NACH § 10 ABS. 3 BAUGB VOM 08.08.2020
DURCH BEKANNTMACHUNG
SCHWANAU, DEN _____ VOM _____
DER BÜRGERMEISTER

PLANUNGSBÜRO FISCHER				M 1 : 1000
79100 FREIBURG, GÜNTERTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24 email info@planungsbuero-fischer.de, www.planungsbuero-fischer.de				
PLAN NR.:	PROJ. NR. 0919171	DATEM: 25.06.20	GEÄNDERT: 03.08.20 23.11.20	FERTIGUNG: _____ ANLAGE: _____ BLATT: _____